

## 关于衢州市魁星里（南湖广场北侧） 安置小区建设项目情况说明

衢州市魁星里（南湖广场北侧）安置小区建设项目，位于蝴蝶路与劳动路交叉口的东北角，总用地面积 26.74 亩。总建筑面积约 41006 m<sup>2</sup>，其中：住宅设计建筑总面积约 20609 m<sup>2</sup>，商业设计建筑面积约 2316 m<sup>2</sup>，物业管理等其他建筑面积约 1117 m<sup>2</sup>，地下建筑面积约 16914 m<sup>2</sup>；住宅设计总套数为 232 套，机动车位不少于 242 个车位，非机动车位约 450 个。以上准确指标以规划许可证为准。项目总投资 4 亿元。该项目符合规划许可要求，原则同意此方案实施。

衢州市自然资源和规划局

2020 年 2 月 24 日

